

OBECNÍ ÚŘAD LÍBEZNICE – STAVEBNÍ ÚŘAD

Mělnická 43, 250 65 Líbeznice

Spis.zn.: 3048/22/SÚ
Č.j.: 3111/22/DPO
Vyřizuje: Bc. Dita Pořádková, DiS.
Tel.,fax: 283 981 200; Mob.: 773 770 898
Úřední hodiny: Po,St 8 -12 a 13 - 17
E-mail: stav.urad@libeznice.cz

Dne: 7.7.2022

Obec Kojetice
Lipová 155
250 72 Kojetice u Prahy

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Výroková část:

Obecní úřad v Líbeznici, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a jako dotčený orgán ve smyslu § 4 a § 94j odst. 2 stavebního zákona a § 136 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, po posouzení žádosti, kterou dne 27.6.2022 podala společnost

CR Project s.r.o., Pod Borkem 319, 293 01 Mladá Boleslav 1,
zastupující stavebníka, tj. Obec Kojetice, Lipová 155, 250 72 Kojetice u Prahy,
(dále jen "žadatel"),

ve věci umístění a povolení stavby označené jako:

„Rekonstrukce místních komunikací v obci Kojetice, ulice V Zahrádkách“,
jejíž součástí je mimo objekt komunikace také nové veřejné osvětlení, místní rozhlas a přeložka sdělovacího telekomunikačního vedení,

vydává podle ustanovení § 149 odst. 1 zák.č. 500/2004 Sb. o správním řízení (správní řád),
ve znění pozdějších předpisů, toto

závazné stanovisko:

S návrhem umístění a povolení výše uvedené stavby a s vydáním společného povolení příslušným stavebním úřadem podle § 94j odst. 1 stavebního zákona zdejší stavební úřad

s o u h l a s í .

Odůvodnění

Žadatel dne 27.6.2022 podal u zdejšího stavebního úřadu ve smyslu § 94j odst. 2 stavebního zákona žádost o vydání závazného stanoviska k popsanému záměru pro možnost vydání společného povolení speciálním stavebním úřadem, jenž je ve věci příslušným stavebním úřadem podle § 94j odst. 1 stavebního zákona.

Stavební úřad v Líbeznicích přezkoumal podanou žádost včetně jejích podkladů a konstatoval, že se jedná o projednání záměru souboru staveb, v níž je hlavní stavbou záměr, který vyžaduje povolení speciálním stavebním úřadem, tj. příslušným stavebním úřadem je speciální stavební úřad s působností pro stavby silnic, místních komunikací a veřejně přístupných účelových komunikací. V tomto smyslu je pak zdejší stavební úřad dotčeným orgánem a jako podklad pro rozhodnutí příslušného stavebního úřadu vydává závazné stanovisko.

Stavební úřad v řízení neshledal, že by byl záměr v rozporu s požadavky

- a) stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území,
- b) na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem,
- c) zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo stavebního zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů.

Z výše uvedených důvodů vydal toto závazné stanovisko.

Poučení

Toto závazné stanovisko není samostatným rozhodnutím, je ve smyslu § 149 odst. 1 správního řádu vydáváno jako podklad pro rozhodnutí příslušného stavebního úřadu a nelze se proti němu samostatně odvolat.

Bc. Dita Pořádková, DiS.
vedoucí stavebního úřadu
- OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA

Obdrželi:

CR Project s.r.o., IDDS: dkhws7q